

Commune d'Aubonne (Montherod)

Situation : Rue de Venengy 21

Echelle : 1:500

Mensuration : graphique numérisée

Coord. moyenne : © 2'517'407 / 1'150'360

Altitude moyenne : 607 m

Dossier technique : 117'373.001 / LB




Propriétaires : MEICHTRY Yvan Albert et Laurence
Promettant-acquéreur : Tempus Immobilier SA

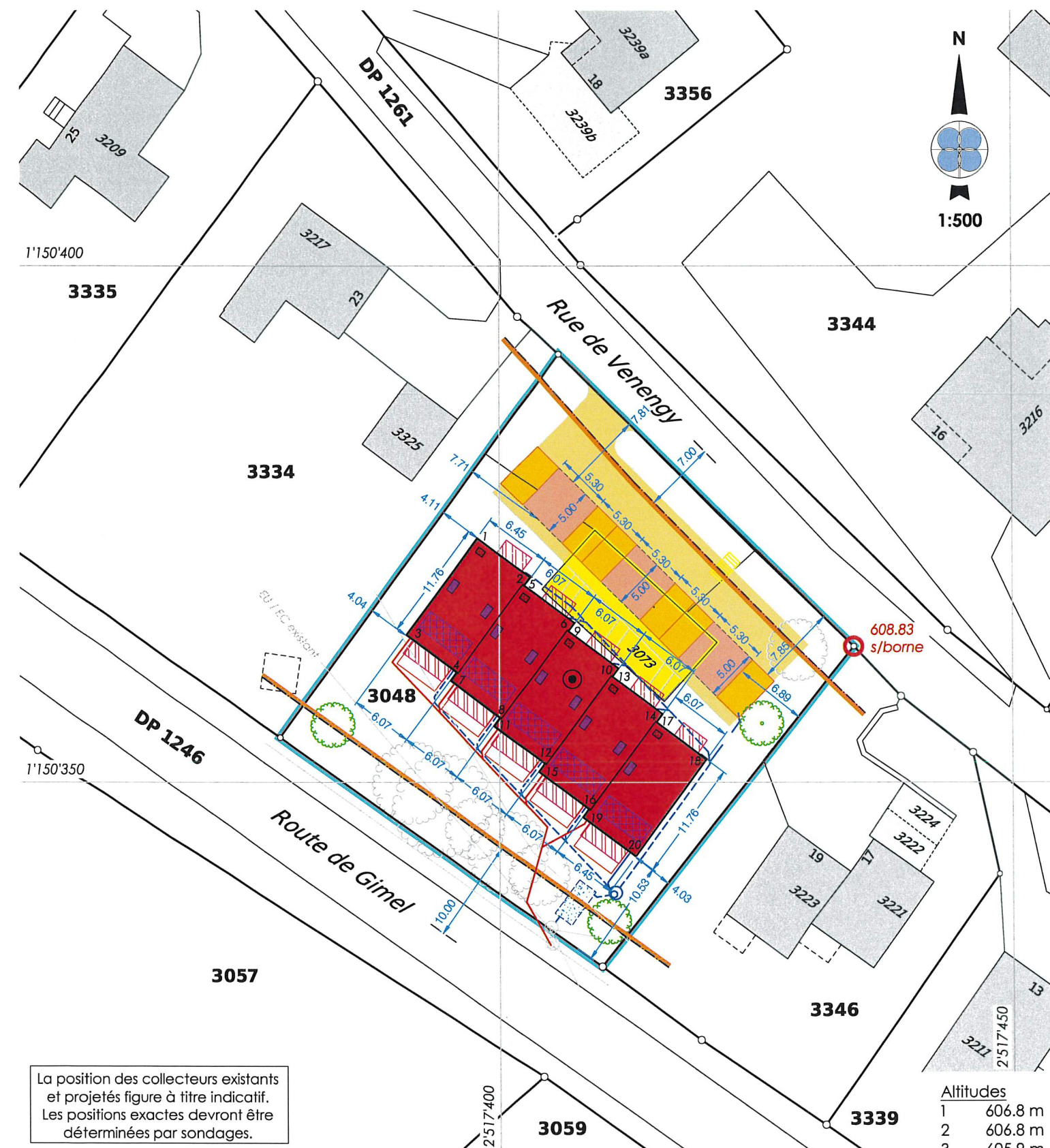
Parcelle n°: 3048	Habitation n° 3073	125 m ²
	Accès, place privée	280 m ²
	Jardin	1'323 m ²
		1'728 m ²

Affectation : zone extension village
 Limite des constructions au DP : selon art. 36 de la loi sur les routes
 Recensement architectural : -
 Degré de sensibilité au bruit : III
 Secteur de protection des eaux : Au
 Mention : 2016/3167/0, ID 2016/2308 (Restriction du droit d'aliéner)

Plan de situation dressé pour demande d'autorisation : Démolition du bâtiment ECA n°3073 et construction de 5 logements Minergie.

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Sceau de la Municipalité	Les propriétaires
Pièce déposée à l'enquête publique aux Services techniques de la Commune d'Aubonne	
du	Le promettant-acquéreur
au	
Au nom de la Municipalité	
	Morges, le 26 juillet 2024 Le géomètre breveté A. Gueux 



La position des collecteurs existants et projetés figure à titre indicatif. Les positions exactes devront être déterminées par sondages.

Servitude existante (non-concernée)
69458 C Canalisation(s) d'eau de surface, maintien de regards, ID 2001/1111

Propriétaires voisins
3334 Evans Philippe et Hocedez Brigitte
3346 COP Aubonne 5422/3346-1 et 2

- Légende**
- Villas
 - Couvert à voitures
 - Accès voiture
 - Accès piéton
 - Place de parc
 - Balcon
 - Bassin de rétention
 - Panneaux photovoltaïques
 - Velux
 - PAC (sous-sol)
 - A démolir
 - Terrasses
 - EC } selon plan de l'architecte
 - EU } selon plan de l'architecte
 - Arbres existants / à planter

Altitudes	
1	606.8 m
2	606.8 m
3	605.9 m
4	605.9 m
5	606.7 m
6	606.0 m
7	605.9 m
8	605.7 m
9	605.9 m
10	606.0 m
11	605.7 m
12	605.6 m
13	605.9 m
14	606.1 m
15	605.5 m
16	605.4 m
17	606.0 m
18	606.0 m
19	605.4 m
20	605.2 m



GÉOMATIQUE • GÉNIE CIVIL • AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
 MORGES Avenue de Lonay 17b • 1110 Morges • T 021 811 40 40
 EPALINGES Rte de la Croix-Blanche 42 • CP 47 • 1066 Epalinges • T 021 623 13 13



m:\aubonne\lg\117373\001-enquete\enquete.dwg
 GEODONNEE © ETAT DE VAUD
 Pour les cotes de détail, voir le plan de l'architecte
 Ce plan ne peut être diffusé que dans le cadre de l'objet cité en titre.
 Il ne saurait être utilisé à d'autres fins ni modifié sans l'accord préalable express de son auteur.