

66B - à fournir en 2 exemplaires

- demande préalable - *comment faire ?*
- demande de permis de construire - *comment procéder ?*

1. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Voir la documentation

Commune(s) : Aubonne

N° de parcelle(s) : 976

Zone(s) d'affectation : Zone viticole 16 LAT

N°(s) ECA : 1075

Propriétaire(s) : Alain et Nathalie Mesey

Adresse : Chemin des Curzilles 22

N° tél. : 079 404 59 71 E-mail: natmesey@gmail.com

N° dossier CAMAC (dans le cadre d'une demande de permis de construire) : 237672

Système d'épuration : Raccordement au réseau communal
 Système individuel (mini-STEP, tranchée filtrante, etc.)

Type de bâtiment : Bâtiment d'habitation (ferme, villa, chalet, week-end, etc.)
 Bâtiment à usage commercial ou artisanal
 Bâtiment de sport et loisirs (buvette, refuge, stand de tir, etc.)
 Dépendance
 Installation ou équipement technique (antenne, renaturation cours d'eau, etc.)
 Autre(s) :

2. PROJET

2.1 Description et justification des travaux

Le projet a reçu un préavis favorable du Canton de Vaud le 3 juillet 2024, ainsi que de la Commune d'Aubonne lors de la séance de la Municipalité du 24 janvier 2024. Il consiste à rénover et isoler la toiture, endommagée par des infiltrations dues à des tuiles manquantes. Le propriétaire profite de ces travaux pour assainir thermiquement la toiture, entraînant une surélévation de 14,5 centimètres par rapport au niveau existant.

Description technique : Installation d'une isolation Bauder ECO S de 140 mm sur les chevrons existants, ajout d'une sous-couverture, contre-lattage et lattage, et remplacement des tuiles existantes par des tuiles Joran, avec une couleur pour correspondre à l'existant.

2.2 Historique

- Date de construction du (des) bâtiment(s) : 1967

- Habitation :

Le logement était-il habité au 1^{er} juillet 1972 * ? Oui

Le logement est-il encore habitable aujourd'hui ? Oui si non : depuis quand ?

- Bâtiment à usage commercial ou artisanal :

Activité au 1^{er} janvier 1980 :

Continuité de l'activité jusqu'à aujourd'hui ? choisir si non : date arrêt

Activité actuellement en cours :

- Liste exhaustive de **tous les travaux exécutés** depuis le 1^{er} juillet 1972 (avec ou sans permis de construire) :

En cas de nombreux travaux effectués, veuillez remplir un document séparé

Description des travaux	Date autorisation cantonale	Date permis de construire	Annexes jointes (plans, courriers, autorisations, etc.)
Ouverture du contrecœur de la fenêtre façade sud-ouest'	Synthèse CAMAC n°161131 / gc du 18 mai 2016	Permis de construire n° 2284 du 24 mai 2016	Le canton a reçu ces documents en 2016.

3. DOCUMENTS A PRODUIRE

3.1 Documents généraux (pour tout type de demande)

- Plan de situation ou extrait plan cadastral (avec n° ECA, échelle, indication accès existants, etc.)
- Copie des polices d'assurance incendie ECA pour tous les bâtiments sis sur les parcelles concernées
- Photographies des lieux, des bâtiments (intérieur et extérieur) et de leurs abords (situation actuelle)
- Préavis de la Municipalité ([télécharger formulaire](#))

3.2 Documents spécifique (selon type de demande)

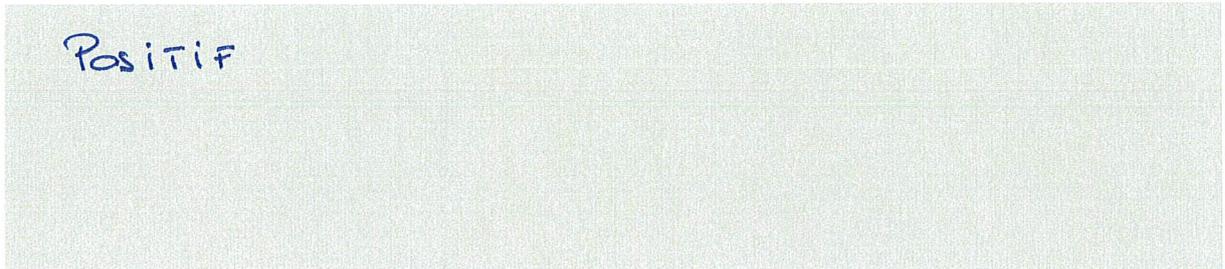
- Plans de tous les niveaux avec indication de l'affectation de chaque local : état actuel (noir) / projet (rouge : travaux/changement d'affectation ; jaune : démolition) à une échelle usuelle (1:50 ou 1:100)
- État au 1^{er} juillet 1972 ou lors du passage du bien-fonds hors de la zone à bâtir (noir, avec affectation de chaque local) si différent de l'état actuel
- Dessins des façades et coupes si transformées (noir : état actuel ; rouge : travaux ; jaune : démolition)

Authentification des documents et annexes, devoirs des requérants

Les soussignés déclarent que les indications ci-dessus sont exactes et complètes.

Avec la présente demande, les soussignés s'engagent à fournir à la DGTL-DAC tout renseignement et document nécessaire au traitement du dossier et autorisent la DGTL-DAC à consulter les dossiers de l'Établissement cantonal d'assurance (ECA) concernant les bâtiments sis sur les parcelles en propriété des soussignés.

4. PRÉAVIS DE LA MUNICIPALITÉ



Lieu et date : 6/11/2024

Signature
propriétaire(s) :



Direction générale du territoire et du logement (DGTL), Direction des autorisations de construire (DAC)
Avenue de l'Université 5, 1014 Lausanne, tél. 021 316 74 11, info.dgtl@vd.ch